



# COMUNE DI PIETRAMELARA

Provincia di Caserta

Area Tecnica

## Determinazione del responsabile del servizio

N. 315 Data 29/12/2014	<b>Individuazione degli elementi del contratto e dei criteri di selezione per l'affidamento dei lavori di "opere di miglioramento dell'istituto scuola elementare sita in Pietramelara alla Via Marconi"</b> (CIG) ZAB125175C CUP E24H14000760004
---------------------------	---

L'anno duemila quattordici, il giorno ventinove, del mese dicembre, nel proprio ufficio;

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la determinazione n. 210, in data 19/08/2014, con la quale è stato approvato il preventivo di spesa e i relativi elaborati tecnici progettuali per l'esecuzione dei lavori in oggetto che prevede una spesa complessiva di € 26.184,00 oltre IVA al 10% di € 2.618,40;

Visto l'art. 11 del Codice dei contratti relativo alle procedure di affidamento;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che testualmente recita:

**"Art. 192 - Determinazioni a contrattare e relative procedure.**

1. La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

2. Si applicano, in ogni caso, le procedure previste dalla normativa della Unione europea recepita o comunque vigente nell'ordinamento giuridico italiano.;"

Ritenuto di dovere dare corso alle procedure per l'affidamento del contratto;

Visto che per il detto contratto trovano applicazione le norme della parte seconda del Codice e, in particolare il Titolo II "Contratti sotto soglia comunitaria" nonché il Titolo III "Disposizioni ulteriori per i contratti relativi ai lavori pubblici";

Visto, inoltre, che:

- a) in relazione al disposto dell'art. 53, comma 2, del codice dei contratti, il contratto ha per oggetto la sola esecuzione;
- b) in relazione al disposto dell'art. 54 per l'individuazione degli offerenti può essere utilizzata una delle seguenti procedure:
  - aperta o ristretta disciplinate dall'art. 55;
  - negoziata previa pubblicazione di un bando di gara, disciplinata dall'art. 56;
  - negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara disciplinata dall'art. 57;
  - del dialogo competitivo disciplinato dall'art. 58;
- c) in relazione al disposto dell'art. 81 del Codice dei contratti le offerte possono essere selezionate:
  - con il criterio del prezzo più basso, disciplinato dall'art. 82;
  - con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, disciplinato dall'art. 83;

Ritenuto, ricorrendone il caso, di poter eseguire il detto intervento in economia, mediante la procedura del cottimo fiduciario di cui all'art. 125 del codice dei contratti che, al comma 8, testualmente recita:

.....omissis.....

8. Per lavori di importo pari superiore a 40.000 euro e fino a 200.000 euro, l'affidamento mediante cottimo fiduciario avviene nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato ovvero tramite elenchi di operatori economici predisposti dalla stazione appaltante. Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento.;"

Visto che a seguito di indagine di mercato espletata mediante invito Prot.N.5967 del 16/12/2014 diramato a n.6 ditte, hanno fatto pervenire offerta le seguenti ditte:

1. Prot.n. 6050 del 23.12.2014 - Impresa Edile geom. Francesco Corsaro con sede legale in Pietramelara alla via Libertà n.94 che ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di appalto del 2,63%
2. Prot.n. 6053 del 23.12.2014 - TMA di Mone Mattia ha offerto un ribasso sui lavori pari a 23,770% di cui al verbale in data 29/11/2014;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto lo Statuto Comunale;

### DETERMINA

In relazione al combinato disposto dell'art. 192 del T.U. emanato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del codice dei contratti, vengono individuati ed indicati gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

<b>OGGETTO DEL CONTRATTO</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	posizionamento di catene per diminuire la vulnerabilità dell'edificio mediante realizzazione di catene al sottotetto (circa 280 ml di catene con barre tipo DIWIDAG) da posizionare lungo i maschi murari.
<b>FINE DA PERSEGUIRE</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	Recupero e adeguamento locali scuola elementare in via Marconi
<b>FORMA DEL CONTRATTO</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	scrittura privata per cottimo fiduciario
<b>CLAUSOLE ESSENZIALI</b>	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	l'ultimazione dell'opera a perfetta regola d'arte nei tempi previsti e cioè entro 30 giorni dalla data di consegna dei lavori; pagamento del corrispettivo su stati di avanzamento lavori e saldo successivamente all'approvazione del certificato di regolare esecuzione previo accertamento della rispondenza delle prestazioni effettuate alle prescrizioni contrattuali
<b>CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI</b>	Codice dei contratti Articolo 125, comma 8	I lavori vengono affidati alla ditta: TMA di Mone Mattia con sede legale in Pietramelara(CE) alla Via San Pasquale n.26 che ha offerto il ribasso del 23,770% (Ventitrevirgolasettecentosettantapercento) sull'importo a base d'asta di € 11.268,00, e quindi per un importo netto di € <b>8.589,60</b> diconsi euro (Ottomilacinquecentottantanovevirgolasessanta) oltre oneri di sicurezza diretti e indiretti non soggetti a ribasso pari a € 6.132,00, per un <b>totale netto di € 14.721,60.</b>

**Il Responsabile unico del procedimento**  
(Geom. Vincenzo De Nuccio)

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

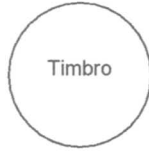
**ATTESTA**

che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi:

dal 2/1/15 ..... al 17/1/15 .....

nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Dalla residenza comunale, li 2/1/15 .....



Il Responsabile del servizio

.....  
*[Handwritten signature]*